

# 売地

上里町  
神保原

種類

売地

最寄り駅

神保原駅

価格

780万円

最適用途

住宅

土地面積

263.84㎡(79.81坪)

所在地

埼玉県児玉郡上里町神保原町 339-17 他 3 筆

交通

JR 高崎線 神保原駅より徒歩 6 分

土地権利

所有権

地目

宅地

都市計画

未線引

用途地域

第 1 種中高層

建ぺい率

60%

容積率

200%

引渡時期

即日

現況

更地

形状

不整形

他に私道

あり

その他法令上の制限

なし

接道状況

北側 7mの町道に約 20m接する  
東側 4mの町道に約 7m接する  
南側 4mの位置指定道路に約 20m接する

設備

公営水道／プロパンガス／浄化槽  
・水道加入権含む

備考

・確定測量済み。  
・地積更正は致しません。

イオンタウン上里まで 1.2km

日当たり良好

神保原駅より  
450m 徒歩6分

263.84㎡  
(79.81坪)

道

道

三方道路で便利

上里東小学校 徒歩約 20 分 (1.6km)  
上里北中学校 徒歩約 14 分 (1.1km)  
イオンタウン上里神保原店 徒歩約 7 分 (550m)

★上里東小・上里北中区域  
★閑静な住宅街 ★生活便利

## 建築条件なし

＝総合不動産・建築請負・設計・太陽光発電＝

ホームページ: kami-kai.jp メール: kami-kai@nifty.com

### 上里開発株式会社

☎0495(33)1611

広告  
全て可

売主  
(3%税込)

■宅建業免許:埼玉県知事(9)第13071号 ■建設業許可:埼玉県知事(般3)第52148号 ■〒369-0305 埼玉県児玉郡上里町神保原町418-11 ■FAX.0495(33)7621